

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Утверждено приказом:  
Министерства градостроительной деятельности  
и развития агломераций Нижегородской области

\_\_\_\_\_ 2025 г.

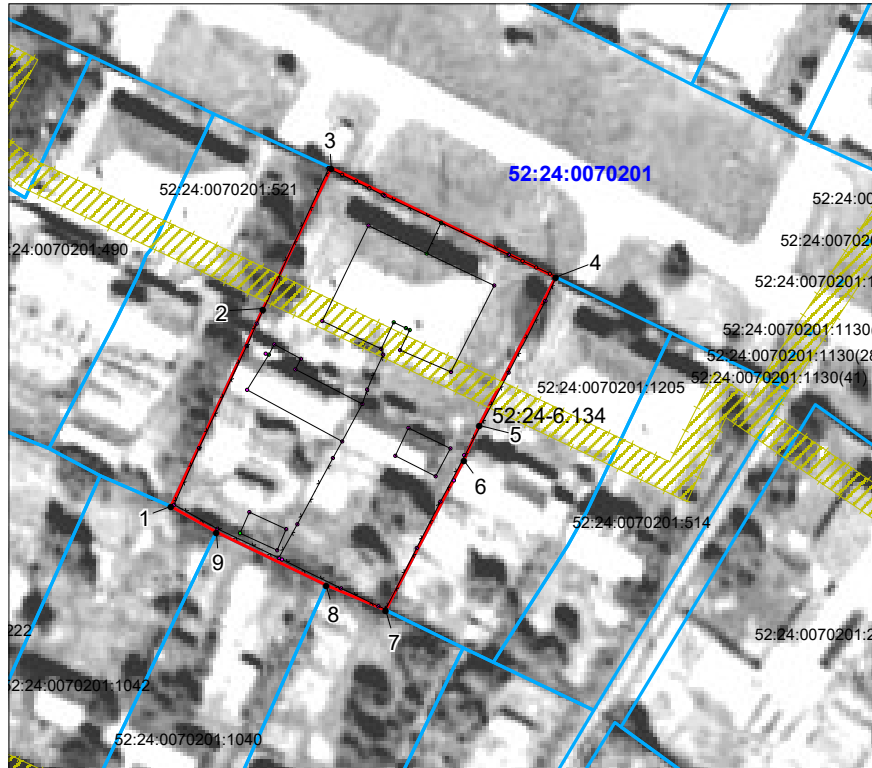
## Описание образуемого земельного участка:

Категория земли: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Территориальная зона: Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Площадь образуемого земельного участка - 1615 кв.м.



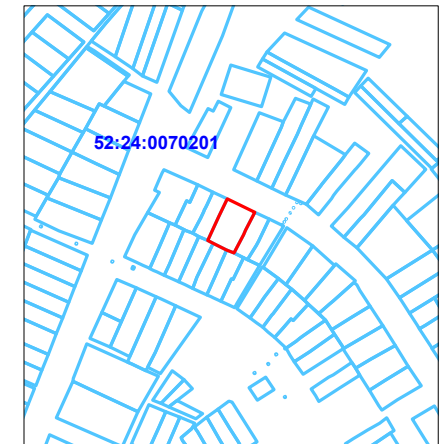
### Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка;
- 52:24:0070201 - обозначение кадастрового квартала;
- 52:24:0070201:521 - обозначение кадастрового номера земельного участка, сведения о границах которого, внесены в ЕГРН;
- 1,2,.....,n** - обозначение характерных точек границ земельного участка;
- 52:24-6.134 - Зона с особыми условиями использования территории

## Координаты земельного участка

номер_точки	коорд_X	коорд_Y
1	502 743,55	2 179 979,85
2	502 769,71	2 179 992,03
3	502 788,31	2 180 001,05
4	502 773,86	2 180 030,75
5	502 754,27	2 180 020,64
6	502 749,64	2 180 018,62
7	502 729,85	2 180 008,28
8	502 733,13	2 180 000,39

## Ситуационный план



Масштаб 1:5000

- Вид разрешенного использования земельного участка определен согласно Правилам землепользования и застройки Богородского муниципального округа Нижегородской области утвержденного Приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области №07-01-03/104 от 29.10.2025 г.

- образуемый земельный участок частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером 52:24-6.134 - охранная зона сооружения (газопровод)(сеть газоснабжения).

- образуемый земельный участок находится вне границ элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами.

- При использовании земельного участка обеспечить беспрепятственный доступ владельцам имеющихся инженерных коммуникаций для их обслуживания

ИП Вижинец Е.С. г.Богородск 2025 г.		Заказчик: Курицына И.М. Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, Алешковский сельсовет, с Алешково, ул Полевая, д.21
Кадастровый инженер Вижинец Е.С.	Масштаб 1:1000	Стадия   Лист   Листов   1   1
Номер квалификационного аттестата кад. инженера 52-11-226	Система координат: ГСК-52	Арх. номер: 10-2025